



**Fondazione de Iure Publico
Centro Studi Giuridici sulla
Pubblica Amministrazione**



**Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Como**

ANCE | COMO

*Ai Geometri iscritti all'albo verrà
riconosciuto n. 1 credito formativo*

Lunedì 27 novembre 2017 dalle ore 17.00 alle ore 19.00

Presso la sede dell'Ance di Como – Via Briantea n. 6

Giornata di Studio

SEMINTERRATI – TITOLI ABILITATIVI – PAESAGGIO:
La più recente
EVOLUZIONE NORMATIVA
a livello nazionale e regionale nell'ambito del Governo del Territorio

Apertura lavori – Saluto di benvenuto:

Ing. Giuseppe Martinelli – Coordinatore Commissione Urbanistica di ANCE Como

Relatore: Avv. Bruno Bianchi - Presidente della Fondazione de Iure Publico

SCIA 2

- Le disposizioni del primo decreto SCIA (decreto 30 giugno 2016, n. 126);
- Il decreto SCIA-2 (D. Lgs. 25 novembre 2016, n. 222): la SCIA soppianta definitivamente la DIA;
- La segnalazione certificata quale attestazione di agibilità (art. 24 DPR 380/2001);
- I regimi amministrativi per la realizzazione delle opere edilizie (Tabella A).

REGOLAMENTO EDILIZIO

- L'intesa del 20 ottobre 2016 tra Governo, Regioni e Comuni;
- Le tre parti del regolamento edilizio tipo:
 - lo schema guida per la redazione del regolamento;
 - le 42 definizioni standard "uniformi" (allegato A) e relativi casi pratici;
 - ricognizione delle norme statali aventi un impatto sull'edilizia (allegato B);
- Le tempistiche di adozione: la parola alle Regioni e ai Comuni.

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

- DPR 13 febbraio 2017, n. 31 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";
- Interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica (Allegato A);
- Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata (Allegato B).

SEMINTERRATI

- Legge Regionale 10 marzo 2017, n. 7 "Recupero dei vani e locali seminterrati esistenti";
- Disciplina edilizia degli interventi e presupposti;
- Ambiti di esclusione ed adeguamento comunale.

SILENZIO DELLA P.A.

- Silenzio assenso (art. 20 DPR 380/2001 – art. 17-bis legge 241/1990);
- Silenzio rifiuto (art. 36 DPR 380/2001 – beni paesaggisticamente vincolati);
- Silenzio inadempimento (art. 2 legge 241/1990).